黄石现代物流招商指南

>Huangshi modern logistics investment guide

地址（Add）： 湖北省黄石市磁湖路167号

电话（Tel）： 0714-6303391

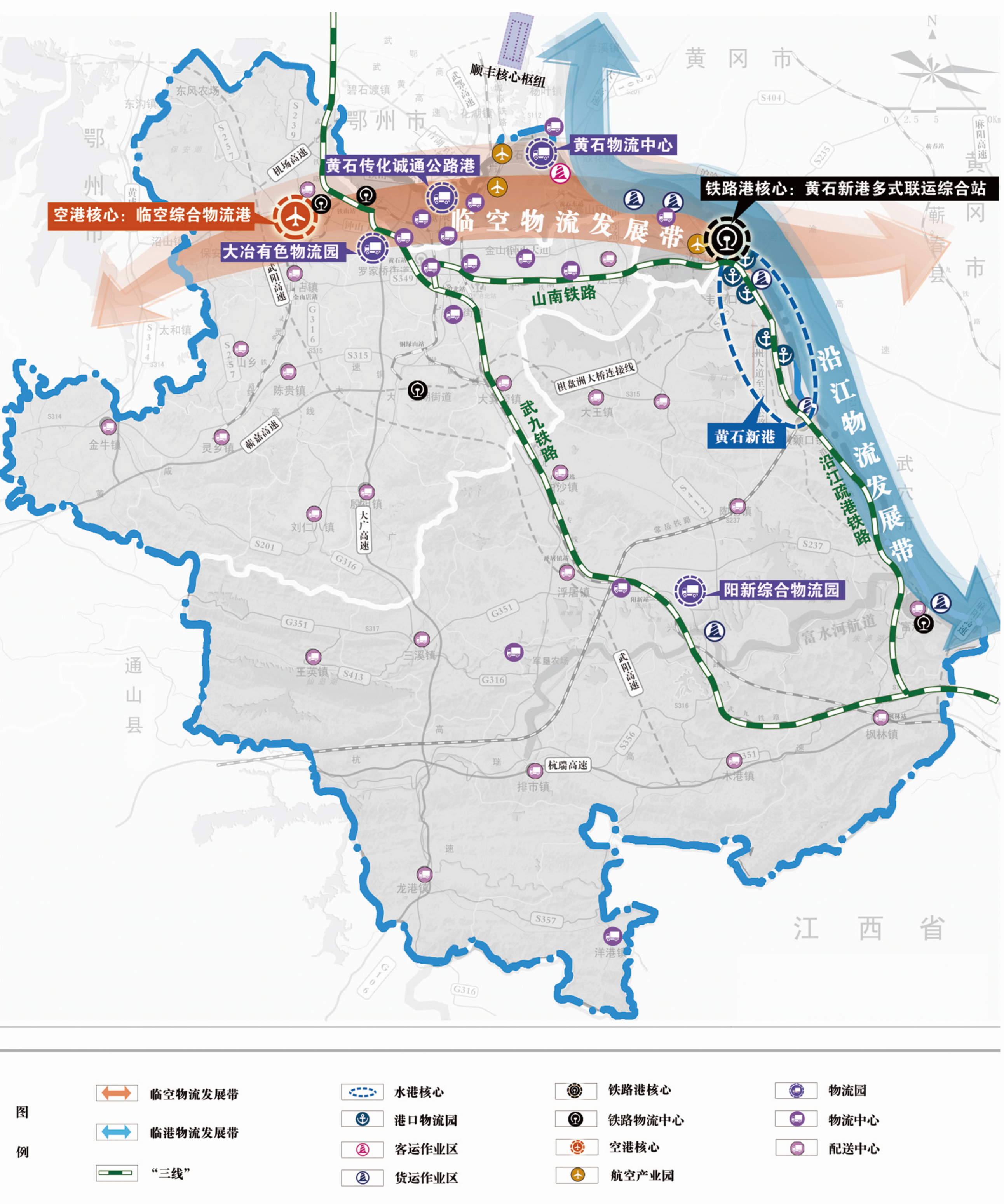
邮箱（Email）：HSSGKWLFZZX@163.COM

传真（Fax）： 6226957

黄石市港口物流发展中心

黄石市“十四五”港口物流发展规划

——空间布局图



发展规划 DEVELOPMENT PLANNING

依托长江黄金水道，打造长江中游和中部地区水铁联运重要枢纽、大宗商品储运基地；以水港+空港为主引擎，持续放大四港联动优势，提升大冶、阳新、黄石港、下陆四大物流集群的聚集效应；构建通道+枢纽+网络+平台的现代供应链物流体系，完善枢纽节点布局，打造双循环通道网络，培育物流新业态，推进供应链与产业链融合发展。

总体布局 OVERALL LAYOUT

围绕黄石“一心两带、多点支撑、全域一体”的区域协调发展布局，整合既有物流资源，依托交通枢纽、产业聚集区及大型专业市场等，合理谋划“四港”布局，形成“两带三线全覆盖”的全领域物流空间布局。

“两带”：沿江物流发展带；临空物流发展带。

“三线”：依托武九铁路及其支线、山南铁路、沿江疏港铁路，打造铁路货运发展轴。

“全覆盖”：主要高速公路干线以及国省干道，以公路港为主体，衔接水、空、铁干线运输网络，大力发展网络货运、甩挂运输、城乡配送、冷链物流、仓储管理等物流服务。

双港驱动

以“水港”和“空港”为主引擎，推进黄石现代物流业高质量发展。

四港联动

水运港

以港兴市，对接长江经济带，围绕沿江物流发展带，重点打造“一主两辅”水港布局。

铁路港

围绕“三线”铁路发展轴，以完善铁水联运体系、畅通大宗物资中转运输通道为目标，构建“一中心多节点”。

公路港

围绕黄石各区生产生活公路干线运输区域分拨、末端配送多中心、全覆盖等需求，构建“四园多中心全覆盖”的公路港体系。

航空港

对接湖北国际物流核心枢纽（花湖机场），围绕临空物流发展带，重点打造“一核多园”空港布局。

投资优势 INVESTMENT ADVANTAGES

优越的区位条件

国家“十”字形一级发展轴线上，链接南北、承东启西

京津冀、长三角、粤港澳、成渝四大城市群的几何中心

拥有天然的深水良港，黄石新港是长江中上游最大的单体港

临江、临港、临空、临光谷，空间区位优势得天独厚。

丰富的物流交通网

“一高一快多联”铁路网

“六纵六横三环”干线公路网

“三横三纵二联二环”高速公路网

武阳高速、花湖机场高速二期工程加速建设，黄石与武汉新城场和花湖机场的联通愈发紧密，驾车30分钟能抵达武汉，10分钟即可抵达花湖机场核心区域。

扎实的物流基础保障

- 有完善的海关、检验检疫、边检等口岸联检系统

拥有功能最齐全、优惠政策最多、手续最简化的黄石棋盘洲综合保税区，实现海关、海事、检验检疫等“一站式”联检，提供全天候通关服务，开展进出口贸易业务非常便捷。

- 物流聚集效应加快形成

聚焦各物流平台载体优势，抓住花湖机场与黄石新港两大交通门户的发展契机，以下陆、大冶、阳新、黄石港四大物流集群为引擎，助力整合物流资源，构建黄石城乡绿色配送网全覆盖的物流枢纽支撑体系。

拥有 17 个重点物流园区，行业涵盖粮食、医药、电商、农产品、快销品等多个种类。

预留有大体量发展空间，将为相关企业的投资兴业提供大量市场空间。

优厚的政策支持

- 营商环境综合评价进入全国50强，湖北省第二
- 支持物流发展的各项政策涵盖广、力度大
- 三项奖补政策：现代物流及航运服务、班轮航线、多式联运，精准高效实施，助推物流企业高质量发展

科学的产业布局

坚持产业发展：高端化　集群化　链条化　数字化　融合化

- 打造1个两千亿级新材料产业集群
- 打造1个千亿级电子信息产业集群
- 打造生命健康、高端装备、新能源汽车3个五百亿产业集群
- 打造农产品深加工、节能环保、纺织鞋服3个百亿产业集群

全国第一的保健酒基地

全国第二的特钢基地

全国第三的PCB产业基地

全国第四的铜冶炼及加工基地

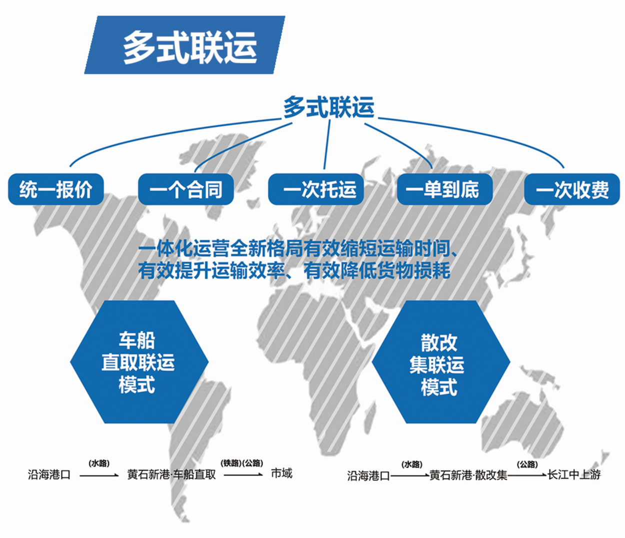
生产要素

项目	类别		价格标准
供水	非居民用水		2.30元/立方米
	特种行业用水		8.00元/立方米
	备注：不含代征污水费（污水处理费1.4元/立方米）		
供电	单一制	不满1千伏	0.6907
		1-10千伏	0.6707
		35千伏（20千伏）	0.6507
	双部制	1-10千伏	0.6067
		35千伏（20千伏）	0.5869
		110千伏	0.5688
		220千伏及以上	0.5498
供热	黄石电厂供热出厂价		双方协商价格
天然气	黄石、大冶		3.3元/立方米
劳动力	最低工资标准	黄石、大冶	1650元/月
		阳新	1520元/月
用工	本地及周边拥有数十万用工市场，可为企业提供足够的劳动力，将企业职工养老保险单位缴费比例由19%降至16%。		
用地	对属于省、市优先发展的集约用地产业项目，以及农林牧渔产品初加工项目，在确定土地出让底价时，可按不低于工业用地出让最低价标准的70%；其中使用国有未利用地的，可按50%执行。		

黄石新港

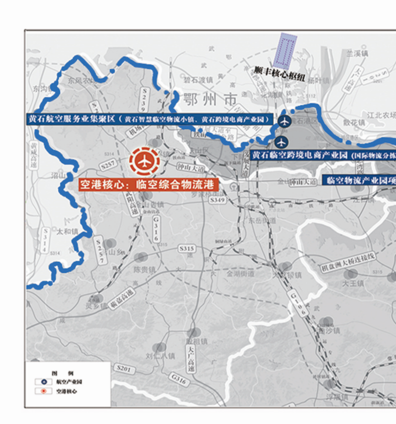
黄石，拥有79公里长江优质岸线；黄石新港，是**长江中游最大的单体港**，是集散货、件杂、集装箱和多式联运于一体的**现代化综合型港区**，向亿吨大港、百万标箱的目标加速迈进。

多式联运



花湖机场航空港

突破性发展临空产业集群，培育黄石临空产业片区，依托距离花湖机场最近的区位条件，发挥花湖机场航空物流枢纽建设优势，着力提升黄石城市功能，坚持产城融合，聚集物流链，整合供应链，发展产业链，提升价值链。



黄石可大力发展高附加值的电子信息、高端装备等临空制造业，加快发展冷链物流、航空金融与保险等临空服务业。

黄石IP INTRODUCTION TO HUANGSHI

* 全国先进制造业基地
* 全国跨境电子商务综合试验区
* 长江中游城市群区域性中心城市
* 武鄂黄黄国际综合交通枢纽
* 湖北对外开放新高地
* 武汉都市圈核心城市
* 鄂东区域性消费中心
* 黄石棋盘洲综合保税区
* 多式联运示范工程项目
* 进境粮食指定口岸
* 长江中游大宗商品绿色高效转运基地

湖北黄石代表企业

中信泰富特钢 CITIC PACIFIC SPECIAL STEEL　大冶特殊钢有限公司 DAYE SPECIAL STEEL CO., LTD

三丰智能 SANFENG ZHINENG

国胜物流

大冶有色金属集团控股有限公司 DAYE NONFERROUS METALS GROUP HOLDINGS CO., LTD.

华新水泥股份有限公司 HUAXIN CEMENT CO., LTD.

沪士电子 WUS Printed Circuit

黄石新港港口股份有限公司 HUANGSHI XINGANG PORT CO.,LTD.

黄石天海航运有限公司 Huangshi Tianhai shipping Co.,Ltd.

振华股份 ZHENHUA CHEMICAL

黄石山力兴冶薄板有限公司 HUANGSHI SUNNY XINGYE STRIP CO.,LTD.

湖北远大富驰医药化工股份有限公司　湖北富博化工有限责任公司

TRESS 特雷斯

湖北大江环保科技股份有限公司 HUBEI DAJIANG ENVIRONMENTAL PROTECTION TECHNOLOGY CO.,LTD.

黄石新兴管业有限公司 HUANGSHI XINXING PIPES CO., LTD.

晶贝新能源 JING BEI NEW ENERGY

湖北三环锻压设备有限公司 HUBEI TRI-RING METALFORMING EQUIPMENT CO.,LTD

湖北海虹物流有限公司 HUBEI HAIHONG LOGISTICS CO.,LTD.

WINGTECH 闻泰科技

中铜华中铜业有限公司

融通高科 RT-HITECH

劲牌